

2026-01-28 Nr. NV-209

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-26-17(2) TAIS-25-18776(3)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI PATIKĖJIMO TEISE “ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija		Svarstyti <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdyje (A dalyje)

SPRENDIMO ESMĖ

Teikiamu projektu įgyvendinamas valstybės nekilnojamojo turto centralizuotas valdymas: siūloma perduoti VĮ Turto bankui patikėjimo teise centralizuotai valdyti valstybės nekilnojamąjį turtą, pasiūlytą perduoti jo valdytojų, nes jis nenaudojamas valstybinėms funkcijoms atlikti, valstybės nekilnojamąjį turtą, kuris įsiteisėjusiais teismų sprendimais pripažintas nuosavybės teise priklausančiu valstybei ir nėra paskirtas to turto patikėtinis, ir valstybės nekilnojamąjį turtą, kurio patikėtiniais registruoti iš Juridinių asmenų registro išregistruoti juridiniai asmenys:

- Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Finansų ministerijos valdomą 34,97 kv. metro bendro ploto butą su rūsiu Klaipėdoje, Kauno g. 23-75;
- Specialiųjų tyrimų tarnybos valdomas 140,91 kv. metro bendro ploto administracinės patalpas Vilniuje, Kaštonų g. 6;
- 69 nekilnojamojo turto objektus (butus, gyvenamuosius namus, inžinerinius statinius, garažą, ūkinius pastatus, malkines, sandėlius ir kita), kurie įsiteisėjusiais teismų sprendimais pripažinti nuosavybės teise priklausančiais valstybei arba kurio patikėtiniais nurodyti iš Juridinių asmenų registro išregistruoti juridiniai asmenys.

Siūloma projekte nurodyto nekilnojamojo turto patikėtinio skirti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytoją VĮ Turto banką, kuris užtikrintų tinkamą šio valstybės turto valdymą ir spręstų dėl jo tolesnio panaudojimo: dėl šio turto centralizuoto valdymo, perdavimo pagal nuomos sutartis, perdavimo savivaldybių nuosavybėn, dėl nereikalingo turto pardavimo viešame aukcione.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Suderinta su Vidaus reikalų ministerija, Specialiųjų tyrimų tarnyba ir VĮ Turto banku. Valstybinė mokesčių inspekcija prie Finansų ministerijos išvadų nepateikė, todėl laikoma, kad projektui pritaria.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi (į ankstesnes pastabas atsižvelgta).

**TEISINIS VERTINIMAS –
TEISĖS GRUPĖS
PASTABOS**☒ Pastabų nėra**PAŽYMĄ PARENGĖ**

Vaclovas Medišauskas

Ekonomikos politikos grupė, patarėjas